

Modalità di versamento dell'IMU da parte dei soggetti residenti all'estero

I contribuenti **non residenti nel territorio dello Stato** devono versare l'imposta municipale propria (IMU), calcolata seguendo le disposizioni generali illustrate nella circolare n. 3/DF del 18 maggio 2012.

Nel caso in cui non sia possibile utilizzare il modello F24 per effettuare i versamenti IMU il versamento può essere eseguito mediante

- **vaglia postale internazionale ordinario;**
- **vaglia postale internazionale di versamento in c/c;**
- **bonifico bancario.**

Per la quota spettante al Comune di Calascibetta il codice IBAN è il seguente: IT 32 K 02008 83610 000300002115

Per la quota riservata allo Stato, i contribuenti devono effettuare un bonifico direttamente in favore della Banca d'Italia (codice BIC BITAITRRENT), utilizzando il codice IBAN IT02G0100003245348006108000.

La copia di entrambe le operazioni deve essere inoltrata al Comune per i successivi controlli.

Come causale dei versamenti devono essere indicati:

- **il codice fiscale o la partita IVA del contribuente o, in mancanza, il codice di identificazione fiscale rilasciato dallo Stato estero di residenza, se posseduto;**
- **l'annualità di riferimento, la sigla "IMU", il nome del Comune ove sono ubicati gli immobili e i relativi codici tributo indicati nella risoluzione dell'Agenzia delle entrate n. 35/E del 12 aprile 2012;**

Codice tributo	Tipologia immobile	Quota spettante
3916	IMU AREE FABBRICABILI	COMUNE
3917	IMU AREE FABBRICABILI	STATO
3918	IMU ALTRI FABBRICATI	COMUNE
3919	IMU ALTRI FABBRICATI	STATO

- **l'indicazione "Acconto" o "Saldo" nel caso di pagamento in due rate. Se il contribuente, per l'abitazione principale, sceglie di pagare l'IMU in tre rate deve indicare se si tratta di "Prima rata", "Seconda rata" o "Saldo".**